

# Obec Chrasť nad Hornádom

Stavebný úrad

053 63 Chrasť nad Hornádom 165

Číslo: 235/2022/UR-SU

v Chrašti nad Hornádom, dňa 26.01.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ktorou sa oznamuje územné rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov

### Obec Vítkovce

v zastúpení Petrom Dirdom – starosta obce

053 63 Vítkovce 99

IČO: 00 329 746

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Vítkovce v zastúpení Petrom Dirdom, starostom obce, so sídlom 053 63 Vítkovce 99 podala na tunajšom úrade dňa 08.12.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu s názvom „*Splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce*“ na pozemkoch p. č. KN C1728, C1727, C1726, C1725, C1743, C1744, C1745, C1746, C1747, C1748, C1749, C1750, C2171, C2173, C115/18, C120, C1098/3, C2175, C1687, C2188 v katastrálnom území Vítkovce.

Obec Chrasť nad Hornádom ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení zákon NR SR č. 109/1998 Z.z. (stavebný zákon) a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, na základe určenia stavebného úradu vydaného Okresným úradom Košice, Odborom výstavby a bytovej politiky pod č. OU-KE-OVBP2-2014/016421 zo dňa 30.04.2014, posúdil návrh a podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto **vydáva** podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona **rozhodnutie o umiestnení stavby** s názvom:

### „*Splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce*“

na pozemkoch parcelné č. KN C1728, C1727, C1726, C1725, C1743, C1744, C1745, C1746, C1747, C1748, C1749, C1750, C2171, C2173, C115/18, C120, C1098/3, C2175, C1687, C2188 v katastrálnom území Vítkovce tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia.

Predmetom konania je umiestnenie stavby splaškovej kanalizácie a biologickej čistiarne odpadových vôd (ČOV) v obci Vítkovce. Navrhované riešenie výstavby ČOV spočíva v stavebnej úprave riešeného územia pre možnosť osadenia dvoch kontajnerových ČOV typu BCTS25, kalojemu, merného objektu a čerpacej stanice. Vstup do ČOV bude zabezpečený z existujúcej účelovej komunikácie v obci. ČOV BCTS25 je kompaktná plastová obdĺžniková nádrž, ktorá je osadená na podkladový betón. Ide o mechanicko-biologickú jednotku s aktiváciou a dlhodobou stabilizáciou kalu. Splaškové odpadové vody budú privádzané gravitačnou splaškovou kanalizáciou do objektu čerpacej stanice ČS. Z ČS stanice budú odpadové vody prečerpávané do rozdeľovacieho objektu RO, odkiaľ budú splaškové vody rozdeľované do jednotlivých kontajnerov. Vyčistené odpadové vody budú odvádzané gravitačným potrubím cez revízne šachty a merný objekt a budú zaústené cez výustný objekt do recipientu Hornád.

Stavba sa delí na nasledovné stavebné objekty:

SO 01 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

SO 02 STAVEBNÉ ÚPRAVY ČOV

SO 03 NN PRÍPOJKA

Stavba sa delí na nasledovné prevádzkové súbory:

PS 01 STROJNOTECHNOLOGICKÁ ČASŤ ČOV

PS 02 ELEKTROINŠTALÁCI

**SO 01 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA**

Kanalizáciu tvorí hlavná stoka A a vedľajšie stoky AA, AA-I a existujúca vedľajšia stoka AB. Celková dĺžka kanalizácie je 835,1 m. Hlavná stoka A má dĺžku 323,97m. Stoku A tvorí 10 kanalizačných šachiet. Vedľajšia stoka AA má dĺžku 191,99m. Stoka AA križuje miestnu komunikáciu. V mieste križovania bude potrubie uložené v oc. chráničke D324x8mm dl.6m. Stoku AA tvorí 8 kanalizačných šachiet. Stoka AA sa napája na hlavnú stoku A v šachte č. 1. Vedľajšia stoka AA-I má dĺžku 110,44m. Stoka AA-I tvorí 5 kanalizačných šachiet. Stoka AA1 sa napája na stoku AA v šachte č. 12. Existujúca vedľajšia stoka AB má dĺžku 208,7 m. Stoka AB sa napája na stoku A v šachte č.3 Potrubia splaškovej kanalizácie sú navrhnuté z PVC DN250 SN8 dĺžky 626,40m.

Odtoková kanalizácia má celkovú dĺžku 220,80 m. Odtokovú kanalizáciu tvorí 7 šachiet a je ukončená výustným objektom. Odtoková kanalizácie je navrhnutá z potrubia PVC DN200 SN8.

Rozsah stavby:

- kanalizačné potrubie PVC DN 250, SN 8	626,40m
- kanalizačné potrubie PVC DN 200, SN 8	220,80m
- oceľová chránička D324x8mm	6m
- kanalizačné šachty 01000mm	23ks
- kanalizačné šachtičky 0400mm	7ks

**SO 02 - STAVEBNÉ ÚPRAVY NAVRHOVANEJ TECHNOLOGIE VŠEOBECNE**

Nádrže ČOV: nádrž BCTS25a, BCTS25b, kalojem, merný objekt budú zhotovené z polypropylénu, osadené na betónový podklad a obetonované debniacimi tvárniciami. Všetky objekty budú prekryté, ČS je kruhová dvojplášťová nádrž vyhotovená z polypropylénu hrúbky 8 -10 mm, ktorý nepodlieha korózii z prostredia a je vodonepriepustný. Nádrž bude postavená na betónový podklad. Z konštrukčného hľadiska ide o valcovú plastovú vodonepriepustnú nádrž pozostávajúcu z dvoch plášťov. Priestor medzi plášťami bude vyplnený betónom. Nádrž bude mať vstupný komínok prekrytý plastovým poklopom.

**SPEVNENÉ PLOCHY A ÚPRAVA TERÉNU**

Po osadení objektov nádrží a ich stavebných úprav sa zradia požadované násypy a spevnené plochy SPI a SP2 na základe príslušnej výkresovej dokumentácie.

**OPLOTENIE ČOV**

Oplotenie areálu ČOV je riešené pomocou prvkov poplastovaného pletiva (pletivo, stĺpiky, vzpery, napínací drôt atď.) a základových pätiiek výšky 900 mm, do ktorých sú osadené stĺpiky oplotenia. Výška oplotenia bude 1800 mm od terénu.

**SO 03 - NN PRÍPOJKA**

Novostavba ČOV v obci Vítkovce na parcele č. p. 1728 napojí na elektrickú energiu z existujúceho betónového stožiaru zo vzdušnej sekundárnej siete. Na tomto existujúcom bet. stožiaru sa osadí nová poistková skriňa SO 03- SPP2 CD IV P2, s poistkami, 3x50A. Prepojenie vzdušného vedenia so skriňou SPP2 sa urobí káblom NAYY-J 4x25. Prípojková skriňa je SPP2 tvorí majetkové rozhranie medzi prevádzkovateľom distribučnej sústavy a odberateľom. Technické rozhranie tvoria výstupné svorky na poistkových spodkoch v prípojčkovej skrini. Materiál použitý na realizáciu prípojčkovej skrine SPP2, poistiek a jej napojenia musí byť z „Katalógu prípustných materiálov“. Zo skrine SPP2 prípojka pokračuje káblom CYKY-J 4x10 do rozvádzača RE ČOV. Prívodný kábel bude uložený voľne v teréne a pod spevnenými plochami v chráničke FXKVR 63. Križovanie komunikácie bude riešené mikrotunelovaním (A-A). Rozvádzač RE ČOV bude umiestnený pred vstupom do objektu ČOV tak, že bude verejne prístupný. V rozvádzači RE ČOV je meranie spotreby el. energie. Elektromer sa osadí novým ističom pred elektromerom 3x25A s charakteristikou „B“. Z rozvádzača RE ČOV prípojka pokračuje káblom CYKY\*J 4x10 v chráničke FXKVR 63 v zemi do technologického rozvádzača RM-I v areáli ÖOV.

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parcelné č. KN C1728, C1727, C1726, C1725, C1743, C1744, C1745, C1746, C1747, C1748, C1749, C1750, C2171, C2173, C115/18, C120, C1098/3, C2175, C1687, C2188 v k. ú. Vítkovce tak, ako je to zakreslené v situácii v M 1:500 a tvorí nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia, ktorú vypracovala firma EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., Ing. Werner Frank, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 3269\*Z\*2-2.

2. Pri príprave projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania, uplatnených v tomto konaní.
3. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavby boli dodržané ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť stretý záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, odpadoch a ďalšie.
4. **Toto rozhodnutie neopravňuje investora k začatiu výstavby. Tvorí súčasť podkladov pre prípravu ďalších stupňov projektovej dokumentácie.**
5. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia, t.j. v súlade s § 9 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. S realizáciou stavebných prác na jednotlivých stavebných objektoch je možné začať až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti povolenia orgánom štátnej vodnej správy.
6. Akékoľvek zmeny umiestnenia stavieb je možné realizovať len na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
7. V prípade, že investor nevyužije vymedzené územie na určený účel v lehote **troch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia, podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona stráca územné rozhodnutie svoju platnosť.
8. **Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.**
9. Územné rozhodnutie je **záväzná** aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

1. **Vyjadrenie SPP- distribúcia, a.s. vydané pod č. TD/NS/0820/2022/Hy zo dňa 22.11.2022 – súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za dodržania podmienok:**
  - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
  - v záujme predchádzaniu poškodenia zariadení, ohrozenia ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
  - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/ alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
  - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
  - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
  - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL<sup>h</sup>) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
  - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NT L plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
  - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL

plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pri realizácii kanalizačného potrubia dôjde ku križovaniu a súbahu s exist. STL plynovodmi D 50 PE s prípojkami a miesto križovania je preto potrebné realizovať v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.
- na predmetnú stavbu bola udelená výnimka o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia pod zn. 2682/161021/ZA/MM zo dňa 08.12.2021, ktorej podmienky je nutné pri realizácii rešpektovať.

#### **2. Vyjadrenie SPP- distribúcia, a.s. vydané pod č. 2682/161021/ZA/MM zo dňa 08.12.2021 – súhlasí s umiestnením stavby a stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce od PZ na 0,8 m pre súbeh s PZ; stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce od PZ na 0,4 m pre križenie s PZ pričom podmieňuje dodržaním nasledujúcich podmienok:**

##### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- k určení presnej polohy vyššie uvedeného PZ je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo

prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými v tomto vyjadrení,
- pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia je stavebník povinný predložiť SPP-D na posúdenie PD stavby na oddelenie prevádzky Poprad ,
- v zóne zníženého bezpečnostného pásma vyššie uvedeného PZ nie je dovolené navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže, prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb ...),
- stavebník pri realizácii stavby nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať ťažkými mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia,
- podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- pri križení stavby: „splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce“ s 2x STL2 plynovod D50 PN 280 kPa a STL2 plynovod D90 PN 280 kPa dodržať priestorovú normu STN 73 60 05.
3. **Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii pod č. 26854/2022 zo dňa 25.11.2022:** K navrhovanej stavbe podľa predloženej projektovej dokumentácie nemáme zásadné pripomienky, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia ak budú splnené naše nižšie uvedené podmienky:
- upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti (viď prílohy) sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
  - S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:
    - 1) Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytyčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na [www.vsdeshop.sk](http://www.vsdeshop.sk).
    - 2) V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbegu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
    - 3) Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
    - 4) Pri križovaní, resp. súbegu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
    - 5) Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
    - 6) Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. č. 0556102909, 0556104566.
    - 7) Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
  - Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
  - V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolennej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.
  - k podmienkami pripojenia novej ČOV do distribučnej sústavy VSD, a.s. Košice sme sa už vyjadrili samostatným listom č.NPP/10782/2021 zo dňa 31.8.2021Pre samotné pripojenie nového odberného miesta je potrebné splniť podmienky uvedené v stanovisku č. NPP/10782/2021.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

4. **Stanovisko prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. pod č. NPP/10782/2021 zo dňa 31.08.2021** súhlasí s pripojením na odbernom mieste – Vítkovce, 053 63 Vítkovce/Parcela č. 1728 pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Miesto pripojenia – podperný bod označený podľa prílohy „Lokalita možného pripojenia“
- Hlavný istič – 25 A s vypínacou charakteristikou typu „B“.
- Typ prípojky – trojfázová.
- Typ merania – priame.
- Umiestnenie merania – elektromerový rozvádzač – na verejne prístupnom mieste (napr. v oplotení, pred oplotením, vedľa podperného bodu, v zelenom páse).
- Majetkové rozhranie – zariadenie VSD končí poistkovou skrinkou umiestnenou na určenom podpernom bode, ktorej montáž zabezpečí VSD. Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z poistkovej skrinky smerom do elektromerového rozvádzača.
- Na vlastné náklady realizovať odberné elektrické zariadenie (ďalej len „O EZ“), ktoré začína odbočením kábla z poistkovej skrinky smerom do elektromerového rozvádzača.
- Dať vypracovať prvú odbornú prehliadku a skúšku (tzv. revíziu správu) na O EZ. Revíziu správu je potrebné následne predložiť pri uzatvorení Zmluvy o združenej dodávke elektriny alebo doručiť elektronicky prostredníctvom portálu eVSD na stránke www.vsds.sk.
- Uzatvoriť Zmluvu o združenej dodávke elektriny s vybraným dodávateľom elektriny.

5. **Stanovisko SVP, š. p., odštepny závod Košice k projektovej dokumentácii zo dňa 7.12.2021 pod číslom CS SVP OZ KE 4759/2021/4:**

Z hľadiska záujmov na ochranu vôd pred znečistením k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce“ máme nasledovné požiadavky a pripomienky:

- 1) Doplniť posúdenie vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na povrchovú vodu v recipiente (Hornád) výpočtami podľa zmiešavacej rovnice s použitím aktuálnych vstupných údajov o príslušnom recipiente - Hornád (kvalita vody — BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL a prietok – Q<sub>355</sub>), ktorým sa preukáže dodržanie imisných limitov v recipiente v zmysle prílohy č. 5 NV SR č. 269/2010 Z.z.
- 2) Zdokladovať aktuálne údaje o recipiente Hornád (Q<sub>355</sub> a kvalita — BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL), použité do posúdenia vplyvu na vodný tok, od oprávnenej organizácie (SHMÚ, resp. SVP-kvalita).
- 3) Doplniť hydrotechnické výpočty splaškových odpadových vôd odvádzaných do navrhovanej ČOV.
- 4) Doplniť technické parametre navrhovanej ČOV (hydraulickú kapacitu, zaťaženie na prítoku, garantované výstupné parametre vypúšťaných odpadových vôd z ČOV).
- 5) Doplniť typ merného zariadenia umiestneného v mernom objekte na odtoku z ČOV.
- 6) Do technologického vybavenia ČOV zaradiť aj náhradný zdroj elektrickej energie, optimálne s automatickým nábehom a signalizačné zariadenie poruchových stavov s telemetrickým prenosom hlásenia na určenú cieľovú stanicu.
- 7) Súčasne upozorňujeme, že budúce užívanie projektovanej stavby budeme podmieňovať zmluvným zabezpečením výkonu jej prevádzky cez odborne spôsobilý subjekt v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Úplnú projektovú dokumentáciu predmetnej stavby dopracovanú v zmysle vyššie uvedených požiadaviek, žiadame predložiť našej organizácii opätovne na zaujatie stanoviska.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce“ uvádzame nasledovné:

Upozorňujeme, že trasa odtokovej kanalizácie v celom úseku, ako aj parcela KN č. 1728 na ktorej je navrhovaná výstavba ČOV sa nachádzajú na území, ktoré v súčasnosti nie je ochránené pred návrhovým prietokom Q<sub>100</sub> ročnej veľkej vody vodného toku Hornád. Na základe Mapy povodňového ohrozenia toku Hornád môže dôjsť pri prietoku Q<sub>100</sub> k zaplaveniu predmetného územia na úroveň cca 404,50 m n.m. Zo strany investora je preto potrebné zabezpečiť adekvátnu ochranu navrhovanej stavby na zmiernenie škôd v prípade záplav v dotknutom území.

V prípade, že navrhované riešenie vypúšťania odpadových vôd z ČOV bude možné akceptovať, t.j. bude preukázané splnenie vyššie uvedených legislatívnych kritérií z hľadiska ochrany vôd pred znečistením, žiadame dodržať tieto podmienky:

1. Výústny objekt odtokového potrubia z ČOV do vodného toku Hornád žiadame navrhnuť v zmysle platnej STN 752102 tak, aby lícoval so svahom koryta toku a nezasahoval do prietočného profilu toku. Požadujeme dodržať uhol vyústenia kanalizačného potrubia do vodného toku max. 60° (prúdnicia – os potrubia).
2. Vzhľadom na to, že ide o vodohospodársky významný vodný tok a k vyššie uvedeným skutočnostiam ohľadom informácií o záplavovom území, žiadame navrhovanú úpravu dotknutého svahu vodného toku Hornád (opevnenie lomovým kameňom) navrhnuť vo vzdialenosti minimálne 5 m nad a 5 m pod osou vyústenia kanalizačného potrubia. Opevnenie odporúčame zabezpečiť na oboch stranách stabilizačnými prahmi s ich dostatočným zaviazaním do rastlého terénu (min. 1,5m od brehovej čiary).
3. Počas výstavby žiadame neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku.
4. Začatie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom, žiadame oznámiť našej Správe povodia Hornádu a Bodvy, Košice, písomne, kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mail: [monika.bamhorova@svp.sk](mailto:monika.bamhorova@svp.sk) a [kosice@svp.sk](mailto:kosice@svp.sk), minimálne 14 dní vopred, za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas realizácie stavby.
5. Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu (výústny objekt z ČOV), s určením presného staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg).

V zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.

Zároveň upozorňujeme, že správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

Z hľadiska odboru správy majetku:

Výústny objekt z ČOV bude zaústený do recipientu do vodohospodársky významného vodného toku Hornád a zasiahne pozemok p. č. KN-C 2188, evidovaný na LV č. 588 v k. ú. Vítkovce, ktorý je vo vlastníctve SR a v správe SVP, š. p., OZ Košice.

Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemku podľa § 139 ods. 1 zákona žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude záväzok zmluvných strán spočívajúci v uzatvorení zmluvy o vecnom bremene (na základe osobitnej žiadosti žiadateľa), predmetom ktorej bude uloženie výústneho objektu na vyššie uvedenom pozemku, vo výmere vyplývajúcej z po realizačného zamerania.

**6. Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice zo dňa 27.12.2022 pod číslom KPUKE-2022/24009-2/105901/HT,SB pre účely územného a stavebného konania:**

- pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto podmienky:
- Nemá námietky k umiestneniu stavby. .
- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 08.12.2022 podala Obec Vítkovce v zastúpení Petrom Dirdom, starostom obce, so sídlom 053 63 Vítkovce 99 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby s názvom „Splašková kanalizácia a ČOV Vítkovce“ na pozemkoch p. č. KN C1728, C1727, C1726, C1725, C1743,

C1744, C1745, C1746, C1747, C1748, C1749, C1750, C2171, C2173, C115/18, C120, C1098/3, C2175, C1687, C2188 v katastrálnom území Vítkovce. K návrhu pripojil kópiu z katastrálnej mapy, kópie LV, projektovú dokumentáciu stavby, vyjadrenie projektanta, vyjadrenie dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí: SVP, š.p. číslo CS SVP OZ KE 4759/2021/4 zo dňa 07.12.2021; KPÚ KE číslo KPUKE-2022/24009-2/105901/HT,SH zo dňa 27.12.2022; RÚVZ číslo HŽP-6087/1900/2022-6596/2022 zo dňa 05.12.2022 a číslo OHŽPaZ-331/238/2023-471/2023 zo dňa 25.01.2023; OÚ SNV, OSŽP číslo OU-SN-OSŽP-2021/016721 zo dňa 09.11.2021; VSD a.s. číslo NPP/10782/2021 zo dňa 31.08.2021 a číslo 26854/2022 zo dňa 25.11.2022; SHÚ číslo 302-2865/2021/7221 zo dňa 16.06.2021 a číslo 305-2766/2021/7036 zo dňa 10.6.2021; Slovak Telekom a.s. číslo 6612237201 zo dňa 13.06.2023; SPP-D a.s. číslo TD/NS/0820/2022/Hy zo dňa 22.11.2022 a číslo 2682/161021/ZA/MM zo dňa 8.12.2021; UPC BROADBAND SK s.r.o. číslo 2084/2022 zo dňa 29.11.2022.

Navrhovaná stavba je inžinierskou stavbou podľa § 43a odsek 3 písmeno g) Stavebného zákona. Stavebný úrad rozhodol, že všetkým účastníkom bude doručené oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou z dôvodu, že stavba je zvlášť rozsiahlou stavbou s veľkým počtom účastníkov konania. Rovnako im bude verejnou vyhláškou doručené územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Po preskúmaní všetkých predložených dokladov Stavebný úrad podľa § 36 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 správneho poriadku oznámil dňa 13.12.2022 začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou (líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania - § 36 ods.4 stavebného zákona) a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou. Stavebný úrad oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie na 17.01.2023 so stretnutím na Obecnom úrade vo Vítkovciach. V rámci ústneho pojednávania boli prítomní navrhovateľ a zamestnanci RÚVZ.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a zistil, že návrh je v súlade s cieľmi a zámermi v území. Umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad obce Chrasť nad Hornádom pri konaní zistil a posúdil, že predložená žiadosť a projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, ochranu zdravia, životného prostredia a ochranu prírody a krajiny a zistil, že nie je v rozpore s cieľmi a zámermi v území a umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia. Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza

### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – obec Chrasť nad Hornádom, 053 63 Chrasť nad Hornádom 165. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ondrej Mihňák**  
starosta obce

---

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby musí byť vyvesené po dobu 15 dní na mieste v obci obvyklom  
Vyvesené dňa: 27.01.2023 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie