

Ukončenie nájomnej zmluvy

Nájomca:

Meno a priezvisko (názov): Jaroslav Mikolaj
Trvalé bydlisko (sídlo): 053 63 Spišský Hrušov 291
Dátum narodenia (IČO): 50302159
Telefón: 0907 369 769 E-mail:

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov): Obec Vítkovce
Trvalé bydlisko (sídlo): 053 63 Vítkovce 99
Dátum narodenia (IČO): 000 329 746
Telefón: E-mail:

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 02.05.2016 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 81, s celkovou podlahovou plochou ...228m², nachádzajúceho sa na ...0 poschodí bytového domu na ulici, v Vítkovciach....., vo vchode, súpisné číslo ...81....., evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Spišská Nová Ves, na liste vlastníctva č. 33/1, katastrálne územie Vítkovce

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 04.09.2023
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit⁰..... Eur.
2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu⁰..... Eur, ktorá bude stiahnutá z depozitu nájomcu.

3. V deň podpisu tejto zmluvy prenajímateľ vracia a nájomca týmto prijíma čiastku vo výške⁰ Eur. Prevzatie a odovzdanie danej čiastky potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po predaní zostávajúcej kaucie nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Vítkovciach dňa 04. 08. 2023

.....
podpis nájomcu

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

Jaroslav Märciaj

obchodný register

ČO: 50 303 15 15

podpis prenajímateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)